



GREEN VILLE
HOME CLUB

ÁREA DE PISCINAS

Piscinas adulto e infantil
Espelho d'água
Piscinas internas adulto e infantil
Bar molhado
Piscina raia

BEM - ESTAR

Saunas úmidas e secas

CONVENIÊNCIA

04 salões de festas
Espaço gourmet
03 bistrôs
02 salas de jogos
Espaço pet
Praça de fogo

ÁREA ESPORTIVA

Academia
Espaço funcional
Quadra poliesportiva

ESPAÇO KIDS

Brinquedoteca
Playground



**ÁREAS SOCIAIS ENTREGUES
MOBILIADAS E DECORADAS**

4.049m²
de ÁREA DE LAZER



TORRE 01

TIPO 01

102,56m²
APROXIMADAMENTE

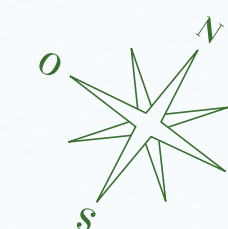
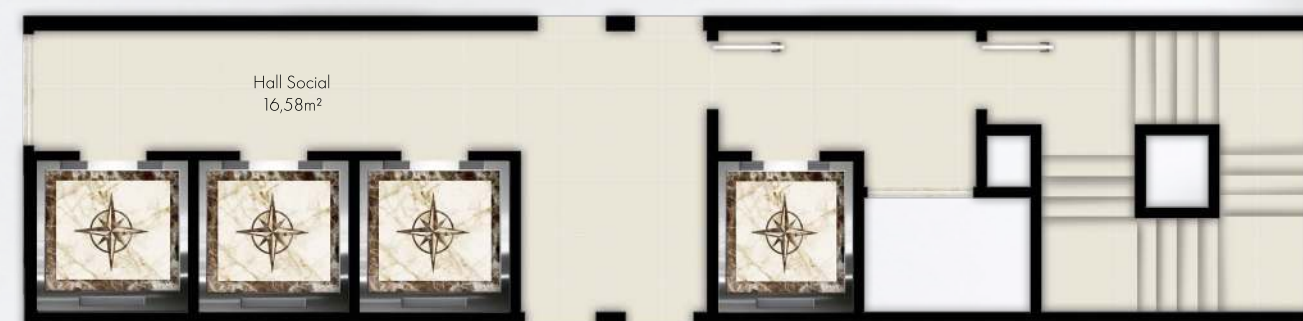
01 SUÍTE
02 DORMITÓRIOS



TIPO 02

102,56m²
APROXIMADAMENTE

01 SUÍTE
02 DORMITÓRIOS

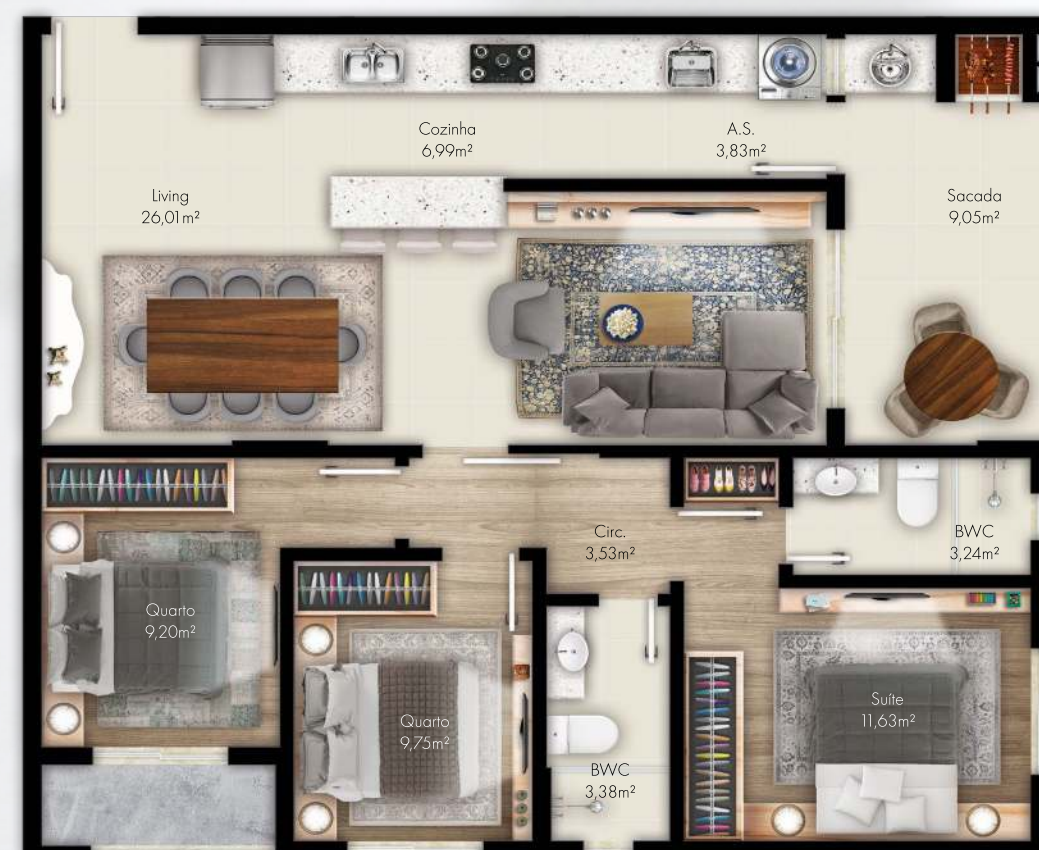


MAR ►

TIPO 04

100,69m²
APROXIMADAMENTE

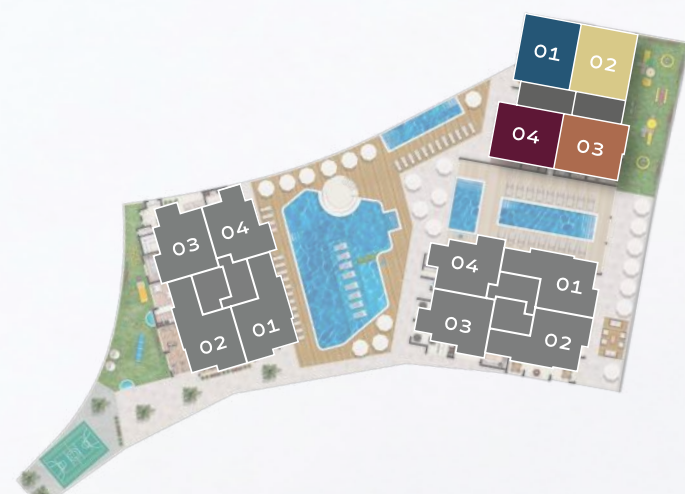
01 SUÍTE
02 DORMITÓRIOS



TIPO 03

100,53m²
APROXIMADAMENTE

01 SUÍTE
02 DORMITÓRIOS



TORRES 02 E 03

TIPO 04

100,88m²
APROXIMADAMENTE

01 SUÍTE
02 DORMITÓRIOS



TIPO 03

102,25m²
APROXIMADAMENTE

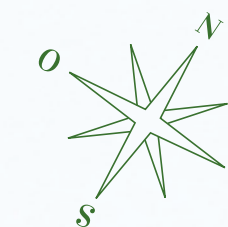
01 SUÍTE
02 DORMITÓRIOS



TIPO 01

120,29m²
APROXIMADAMENTE

02 SUÍTES
02 DORMITÓRIOS



MAR ►

TIPO 02

120,19m²
APROXIMADAMENTE

02 SUÍTES
02 DORMITÓRIOS



TIPO	Área Privativa Aproximada
01	102,56 m ²
02	102,56 m ²
03	100,53 m ²
04	100,69 m ²

An aerial photograph of a building complex, possibly a school or institutional facility, with a large parking lot and surrounding greenery. The image is overlaid with a semi-transparent grey shape that outlines a specific area of interest. Within this grey-shaded area, there are several colored rectangular blocks (blue, red, green, orange) with numbers (01, 02, 03, 04) placed on them, likely representing different zones or sections of the property. The numbers are arranged in a grid-like fashion within each colored block.

 Disponível
  Contrato
  Indisponível

3204	3203	3202	3201
3104	3103	3102	3101
3004	3003	3002	3001
2904			2901
2804	2803		
2504	2503	2502	2501
2404			
2304			
2004			2001
	1903	1902	1901
1804			
	1703	1702	
	1403		
		602	601
Lazer			
G4			
G3			
G2			
G1			
Térreo			
Subsolo			

TIPO	APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	4 REF. SEMESTRAIS JANEIRO E AGOSTO 2027 / 2028	8 REF. SEMESTRAIS JANEIRO E AGOSTO 2029 / 2030 / 2031 / 2032	TOTAL
TIPO 01 01 Suíte 02 Dorm. 102,56m²	601	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 104.500,00	R\$ 85.900,00	R\$ 1.553.000,00
	1901 e 2001	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 107.500,00	R\$ 91.150,00	R\$ 1.607.000,00
	2501	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 110.500,00	R\$ 93.525,00	R\$ 1.638.000,00
	2901 e 3001	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 112.000,00	R\$ 96.400,00	R\$ 1.667.000,00
	3101 e 3201	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 118.000,00	R\$ 97.400,00	R\$ 1.699.000,00
TIPO 02 01 Suíte 02 Dorm. 102,56m²	602	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 104.500,00	R\$ 85.900,00	R\$ 1.553.000,00
	1702 e 1902	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 107.500,00	R\$ 92.525,00	R\$ 1.618.000,00
	2502	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 110.500,00	R\$ 94.775,00	R\$ 1.648.000,00
	3002	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 112.000,00	R\$ 98.900,00	R\$ 1.687.000,00
	3102 e 3202	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 118.000,00	R\$ 98.775,00	R\$ 1.710.000,00
TIPO 03 01 Suíte 02 Dorm. 100,53m²	1403 ao 1903	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 107.500,00	R\$ 85.650,00	R\$ 1.563.000,00
	2503	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 110.500,00	R\$ 86.900,00	R\$ 1.585.000,00
	2803 e 3003	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 112.000,00	R\$ 90.025,00	R\$ 1.616.000,00
	3103 e 3203	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 118.000,00	R\$ 94.650,00	R\$ 1.677.000,00
							0,00
TIPO 04 01 Suíte 02 Dorm. 100,69m²	1804 e 2004	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 101.500,00	R\$ 85.900,00	R\$ 1.541.000,00
	2304 ao 2504	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 104.500,00	R\$ 84.400,00	R\$ 1.541.000,00
	2804 ao 3004	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 106.000,00	R\$ 88.650,00	R\$ 1.581.000,00
	3104 e 3204	R\$ 200.000,00	84x	R\$ 2.950,00	R\$ 110.500,00	R\$ 93.775,00	R\$ 1.640.000,00

01

TORRE 02

INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA: 59646

ENTREGA: 2029

2 VAGAS DE GARAGEM

LOCALIZAÇÃO

Ruas 268 e 272D | Meia Praia

ÁREA DOS APARTAMENTOS

TIPO	Área Privativa Aproximada
01	120,29 m²
02	120,19 m²
03	102,25 m²
04	100,88 m²

IMPLANTAÇÃO

Disponível

Contrato

Indisponível

2904			2801
2704	2703		
2604	2603		2601
2404			
2304			
2204			
1004			
		802	
			701
Lazer			
G4			
G3			
G2			
G1			
Térreo			
Subsolo			

TORRE 02							
TIPO	APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	6 REF. SEMESTRAIS JANEIRO E AGOSTO 2027 / 2028 / 2029	10 REF. SEMESTRAIS JANEIRO E AGOSTO 2030 / 2031 / 2032 2033 / 2034	TOTAL
TIPO 01 02 Suítes 02 Dorm. 120,29m²	701	R\$ 59.000,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 81.000,00	R\$ 75.800,00	R\$ 1.657.000,00
	2601	R\$ 59.000,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 55.000,00	R\$ 104.200,00	R\$ 1.785.000,00
	2801	R\$ 59.000,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 56.000,00	R\$ 111.100,00	R\$ 1.860.000,00
TIPO 02 02 Suítes 02 Dorm. 120,19m²	802	R\$ 59.000,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 81.000,00	R\$ 78.000,00	R\$ 1.679.000,00
TIPO 03 01 Suíte 02 Dorm. 102,25m²	2603 e 2703	R\$ 59.000,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 53.500,00	R\$ 81.200,00	R\$ 1.546.000,00
TIPO 04 01 Suíte 02 Dorm. 100,88m²	1004	R\$ 59.000,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 62.500,00	R\$ 60.300,00	R\$ 1.391.000,00
	2204 ao 2404	R\$ 59.000,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 66.500,00	R\$ 67.500,00	R\$ 1.487.000,00
	2604 e 2704	R\$ 59.000,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 49.500,00	R\$ 79.900,00	R\$ 1.509.000,00
	2904	R\$ 59.000,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 49.500,00	R\$ 81.900,00	R\$ 1.529.000,00

OBSERVAÇÕES: O saldo parcelado será corrigido pelo índice mensal do CUB.
Para a liberação do financiamento do imóvel, a Construtora realizará uma análise prévia do cadastro do cliente.
Os valores dos imóveis acima descritos estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.
As unidades serão comercializadas brevemente após o registro da incorporação imobiliária no Cartório de Registro de Imóveis.

As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas. Divulgação com caráter de pré-lançamento. Etapa de vendas será iniciada somente após liberação do registro de incorporação definitivo.

2604	2603		
2504	2503		
2404	2403		2401
2304	2303		2301
2204			
			2101
		2002	
1604			
		1502	
		1302	
	1203		
		702	701
Lazer			
G4			
G3			
G2			
G1			
Térreo			
Subsolo			

TORRE 03							
TIPO	APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	8 REF. SEMESTRAIS JANEIRO E AGOSTO 2027 / 2028 / 2029 / 2030	10 REF. SEMESTRAIS JANEIRO E AGOSTO 2031 / 2032 / 2033 2034 / 2035	TOTAL
TIPO 01 02 Suite 02 Dorm. 120,29m²	701	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 51.000,00	R\$ 92.815,00	R\$ 1.735.000,00
	2101	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 52.000,00	R\$ 94.515,00	R\$ 1.760.000,00
	2301 e 2401	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 53.500,00	R\$ 97.015,00	R\$ 1.797.000,00
TIPO 02 02 Suites 02 Dorm. 120,19m²	702	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 51.000,00	R\$ 91.115,00	R\$ 1.718.000,00
	1302 e 1502	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 52.500,00	R\$ 92.415,00	R\$ 1.743.000,00
	2002	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 53.500,00	R\$ 94.815,00	R\$ 1.775.000,00
TIPO 03 01 Suite 02 Dorm. 102,25m²	1203	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 44.500,00	R\$ 70.615,00	R\$ 1.461.000,00
	2303 ao 2503	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 48.500,00	R\$ 71.915,00	R\$ 1.506.000,00
	2603	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 50.500,00	R\$ 75.615,00	R\$ 1.559.000,00
TIPO 04 01 Suite 02 Dorm. 100,88m²	1604	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 41.500,00	R\$ 71.115,00	R\$ 1.442.000,00
	2204	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 44.500,00	R\$ 71.115,00	R\$ 1.466.000,00
	2304 ao 2504	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 48.000,00	R\$ 70.415,00	R\$ 1.487.000,00
	2604	R\$ 44.850,00	120x	R\$ 2.950,00	R\$ 50.500,00	R\$ 73.515,00	R\$ 1.538.000,00

OBSERVAÇÕES: O saldo parcelado será corrigido pelo índice mensal do CUB.
Para a liberação do financiamento do imóvel, a Construtora realizará uma análise prévia do cadastro do cliente.
Os valores dos imóveis acima descritos estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.
As unidades serão comercializadas brevemente após o registro da incorporação imobiliária no Cartório de Registro de Imóveis.

As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas. Divulgação com caráter de pré-lançamento. Etapa de vendas será iniciada somente após liberação do registro de incorporação definitivo.